

**Новгородская область**

**Боровичский район**

* + 1. **АДМИНИСТРАЦИЯ КОНЧАНСКО-СУВОРОВСКОГО**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

1. ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| **27.04.2018** | № **17** |

с.Кончанско-Суворовское

**Об утверждении Порядка определения размера платы**

**за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности**

**Кончанско-Суворовского сельского поселения**

В целях реализации подпункта 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Кончанско-Суворовского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Кончанско-Суворовского сельского поселения.

2.Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Кончанско-Суворовского сельского поселения» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения.

**Глава сельского поселения Т.М.Воробьева**

Утвержден

постановлением Администрации

сельского поселения

от 27.04.2018 № 17

**ПОРЯДОК**

**определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Кончанско-Суворовского**

**сельского поселения**

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Кончанско-Суворовского сельского поселения (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается Администрацией Кончанско-Суворовского сельского поселения, осуществляющей в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Кончанско-Суворовского сельского поселения, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Кончанско-Суворовского сельского поселения, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Кончанско-Суворовского сельского поселения, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_