**Доклад о результатах правоприменительной практики**

**при осуществлении муниципального контроля**

**в сфере благоустройства на территории Кончанско-Суворовского**  **сельского поселения в 2022 году**

1. **Общие понятия**

 В соответствии с пунктом 19 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131) за органами местного самоуправления закреплено право принятия и утверждения правил благоустройства территории поселения, осуществления контроля за их соблюдением.

 В силу части 3 статьи 7 Федерального закона № 131 муниципальные правовые акты, принятые органами местного самоуправления, подлежат обязательному исполнению на всей территории муниципального образования.

Решением Совета депутатов Кончанско-Суворовского сельского поселения от 25.01.2019 № 149 утверждены Правила благоустройства территории Кончанско-Суворовского сельского поселения (далее – Правила благоустройства).

Правила благоустройства размещены на официальном сайте Администрации Кончанско-Суворовского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и находятся в открытом доступе.

Муниципальный контроль в сфере благоустройства территории Кончанско-Суворовского сельского поселения осуществляет Администрация Кончанско-Суворовского сельского поселения (далее – администрация).

Контроль осуществляется посредством профилактики нарушений обязательных требований, организации и проведения контрольных (надзорных) мероприятий, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению, предупреждению и (или) устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований.

Объектом муниципального контроля в сфере благоустройства является:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, установленные Правилами благоустройства, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) здания, строения, сооружения, территории, включая земельные участки, предметы и другие объекты, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются, и к которым Правилами благоустройства предъявляются обязательные требования.

1. **Итоги осуществления**

**муниципального контроля в сфере благоустройства в 2022 году**

 В 2022 году плановые проверки не проводились.

 Внеплановые контрольные мероприятия не проводились ввиду отсутствия оснований.

1. **Разъяснения действующего законодательства в сфере благоустройства с целью недопущения нарушений**

 **1. Частями 1 и 2 статьи 3-2 Областного закона № 914-ОЗ** предусмотрена административная ответственность за нарушение требований муниципальных правовых актов к внешнему виду фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений и их элементов:

впервые совершенное правонарушение влечет предупреждение.

Повторное совершение административного правонарушения влечет наложение административного штрафа на граждан в размере пяти тысяч рублей, на должностных лиц и индивидуальных предпринимателей - пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - пятисот тысяч рублей.

Требования к содержанию фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений, нестационарных торговых и иных нестационарных объектов и их элементов определены в Приложении 1 Правил благоустройства территории Кончанско-Суворовского сельского поселения.

***Что необходимо сделать, чтобы не допустить данное нарушение:***

 - содержать в надлежащем состоянии жилые и общественные здания, строения, сооружения, включая их элементы (фасады, цоколи, ступени, карнизы, двери, козырьки, водосточные трубы и проч.);

 -производить очистку фасадов от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции, а также нанесенных граффити;

 - осуществлять текущий ремонт, в том числе окраску фасадов, с периодичностью, учитывающей фактическое состояние фасада;

 - окраску фасадов производить в соответствии с требованиями Приложения 2 Правил благоустройства;

 - не допускать повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий и сооружений: подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, окрасочного слоя и т.п.;

- содержать в надлежащем состоянии ограждающие конструкции зданий, строений, сооружений, земельных участков.

 **2. Статьей 3-7 Областного закона № 914-ОЗ** предусмотрена административная ответственность за нарушение требований муниципальных правовых актов к уборке на территории муниципального образования:

впервые совершенное правонарушение влечет наложение административного штрафа на граждан в размере двух тысяч рублей; на должностных лиц и индивидуальных предпринимателей - десяти тысяч рублей; на юридических лиц - пятидесяти тысяч рублей.

Повторное в течение года совершение административного правонарушения влечет наложение административного штрафа на граждан в размере пяти тысяч рублей; на должностных лиц и индивидуальных предпринимателей - пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - двухсот пятидесяти тысяч рублей.

Требования к уборке территории Кончанско-Суворовского сельского поселения определены в разделах 2,3,4 Правил благоустройства территории Кончанско-Суворовского сельского поселения.

***Что необходимо сделать, чтобы не допустить данное нарушение:***

- обеспечивать содержание земельных участков, прилегающих территорий в чистоте и порядке, включая своевременный окос травы, уборку, вывоз мусора;

- соблюдать требования пункта 3.10. раздела 3 Правил благоустройства по зимней уборки территории, включая в том числе проведение работ по очистке крыш, карнизов, водосточных труб, фасадов и элементов фасадов зданий, строений, сооружений от снега, снежно-ледяных образований и ледяных наростов, удаление наледей и сосулек;

- не допускать складирования и хранения более 1 месяца на прилегающей территории строительных материалов, дров, угля, минеральных и органических удобрений, грунта, строительных отходов (мусора), неисправных (разукомплектованных) транспортных средств (их отдельных частей, в том числе автомобильных резиновых покрышек) и иных конструкций;

- обеспечивать на объектах сферы услуг установку необходимого количества урн для мусора (у каждого отдельного входа в объект сферы услуг).

 **3. Статьей 3-12 Областного закона № 914-ОЗ** предусмотрена административная ответственность за непроведение мероприятий по удалению борщевика Сосновского с земельных участков,находящихся в собственности, владении или пользовании:

 в виде наложения административного штрафа на граждан в размере пяти тысяч рублей; на должностных лиц и индивидуальных предпринимателей - пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - одного миллиона рублей.

***Что необходимо сделать, чтобы не допустить данное нарушение:***

 - проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в собственности, владении, пользовании, с прилегающих территорий.

Примечание.

Мероприятия по удалению борщевика Сосновского могут проводиться следующими способами:

химическим - опрыскивание очагов произрастания гербицидами и (или) арборицидами;

механическим - скашивание, уборка сухих растений, выкапывание корневой системы;

агротехническим - обработка почвы, посев многолетних трав.

**4. Статьей 3-18 Областного закона № 914-ОЗ** предусмотрена административная ответственность за размещение транспортных средств на газоне или иной территории, занятой зелеными насаждениями:

в виде наложения административного штрафа на граждан в размере одной тысячи рублей; на юридических лиц - одной тысячи пятисот рублей.

В соответствии с пунктом 16.5 раздела 16 Правил благоустройства запрещается остановка и стоянка транспортных средств на газонах или иных территориях, занятых зелеными насаждениями.

В целях применения Правил благоустройства под понятиями «газон» и «зеленые насаждения» понимается:

газон – элемент зеленого насаждения с травяным покровом естественного или искусственного происхождения на открытых участках озелененных территорий;

зеленые насаждения – древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения.

***Что необходимо сделать, чтобы не допустить данное нарушение:***

Не допускать размещения транспортных средств на газоне или иной территории, занятой зелеными насаждениями!

 **5. Частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях** предусмотрена административная ответственность за невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства:

 влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

 С целью устранения выявленных нарушений Правил благоустройства правообладателю объекта направляется предписание об устранении выявленных нарушений с указанием срока исполнения. Неисполнение предписания в установленный срок является основанием для составления протокола об административном правонарушении по ч.1 ст.19.5 КоАП РФ. Предписание направляется заказным почтовым отправлением физическим лицам – по адресу регистрации, юридическим лицам – по адресу, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц.

**Важно!** В соответствии с ч.3 ст.54 Гражданского кодекса Российской Федерации юридическое лицо несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, доставленных по адресу, указанному в едином государственном реестре юридических лиц, а также риск отсутствия по указанному адресу своего органа или представителя. Сообщения, доставленные по адресу, указанному в едином государственном реестре юридических лиц, считаются полученными юридическим лицом, даже если оно не находится по указанному адресу.

Риск возникновения неблагоприятных последствий в результате неполучения юридически значимой корреспонденции лежит и на физических лицах.

***Что необходимо сделать, чтобы не допустить данное нарушение:***

- принимать необходимые меры по исполнению в установленный срок выданных предписаний;

- своевременно получать корреспонденцию, направленную почтовой связью.

Администрация обращает внимание юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц о необходимости соблюдении требований Правил благоустройства и предупреждает об административной ответственности за несоблюдение данных требований.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_