Уважаемый Потребитель!

Настоящим уведомляем Вас, что в соответствии с Федеральным Законом от 29.12.2014 №458-ФЗ «О внесении изменений в ФЗ «Об отходах производства и потребления», ч.5 ст.30, ч.3 ст.67 Жилищного кодекса РФ собственники / наниматели жилого дома, части дома, дачного дома, квартиры (с непосредственным способом управления), обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором соответствующей зоны деятельности. На основании Соглашения №1 об осуществлении и деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Новгородской (зона деятельности 1) от 12.03.2018, заключенным с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новгородской области, ООО «Спецтранс» является региональным оператором зоны деятельности 1 на территории Боровичского, Мошенского, Окуловского, Пестовского и Хвойнинского районов сроком на 10 лет.

До середины апреля 2018 года Министерством будет утвержден единый тариф на услугу Регионального оператора по обращению с ТКО. В связи с этим, предлагаем с даты установления единого тарифа заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми отходами с ООО «Спецтранс»,

расположенным по адресу:

Новгородская область, г. Боровичи, ул. Железнодорожников, д.24, тел. 8(81664)46546, 8-800-7076057.

Режим работы: ПН – ПТ с 8:00 до 16:30 без обеда, СБ, ВС – выходные дни, сайт: [**www.spectrans53.ru**](http://www.spectrans53.ru), электронная почта: spectransbor@rambler.ru.

До момента подписания письменного договора в силу требований закона договор будет считаться заключенным с момента начала фактического пользования услугой регионального оператора.

ДОГОВОР №\_\_\_\_

на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (физическим лицам в частном секторе)

г. Боровичи «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.

ООО «Спецтранс», именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице директора Комелькова Анатолия Александровича, действующего на основании Устава, лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности от 07.12.2017 серия 53 №0035/п, 09.12.2016 № 023 00407, выданной Приказом Управления Росприроднадзора по Новгородской области от 07.12.2017 №500 и Соглашения №1 об осуществлении деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Новгородской (зона деятельности 1) от 12.03.2018, заключенного с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новгородской области, с одной стороны, и: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата и место рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_паспорт серии\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Именуемый в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Основные понятия

1.1. Основные понятия, используемые в рамках настоящего договора:

***Твердые коммунальные отходы (далее – ТКО)*** – неуплотненные отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд, а также отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

***Крупногабаритные отходы (далее - КГО)*** – неуплотненные твердые коммунальные отходы, размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнеры.

***Строительные отходы*** – неуплотненные отходы, образующиеся в результате строительства и ремонта, разрушения зданий и сооружений (в том числе несортированный, в том числе отходы асбоцемента в кусковой форме, лом асфальтовых и асфальтобетонных покрытий, лом кирпичной кладки, бой строительного кирпича, лом строительного кирпича незагрязненный, лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме), технология сбора и вывоза которых отличается от технологии сбора и вывоза ТКО и не допускает складирование строительных отходов в контейнерах и/или на контейнерных площадках. В связи с чем, складирование строительных отходов в контейнеры и/или на контейнерные площадки строго ЗАПРЕЩЕНО.

***Биологические отходы*** - трупы животных и птиц, в т.ч. лабораторных, абортированные и мертворожденные плоды, ветеринарные конфискаты (мясо, рыба, другая продукция животного происхождения), выявленные после ветеринарно-санитарной экспертизы на убойных пунктах, хладобойнях, в мясо-, рыбоперерабатывающих организациях, рынках, организациях торговли и др. объектах, другие отходы, получаемые при переработке пищевого и непищевого сырья животного происхождения. Складирование биологических отходов в контейнеры и/или на контейнерных площадках запрещено законодательством РФ.

***Иные отходы 4-5 классов опасности, не относящиеся к ТКО***, - неуплотненные отходы, разрешенные к приему на размещение на полигон отходов IV-V классов (далее также – иные отходы 4-5 класса опасности).

***Сбор отходов*** - прием отходов от физических лиц и юридических лиц в целях дальнейших транспортирования, обработки, обезвреживания, утилизации и размещения.

***Вывоз отходов*** - транспортирование отходов от мест их накопления и сбора до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания и размещения.

***Контейнер*** – принадлежащий Потребителю либо предоставленный (при наличии возможности) региональным оператором мусоросборник, пригодный для его автоматизированной разгрузки оборудованием мусоровоза в кузов и предназначенный для складирования отходов, за исключением КГО и строительных отходов.

***Контейнерная площадка*** – место накопления Потребителем ТКО, КГО и иных отходов 4-5 классов опасности, не относящихся к ТКО, обустроенное в соответствии с действующим законодательством РФ.

***Бремя содержания контейнерной площадки*** – обустройство контейнерной площадки, согласование места установки контейнеров и/или контейнерной площадки с собственником земельного участка в установленном законом порядке, поддержание контейнерной площадки в надлежащем санитарном состоянии, в том числе: дезинфекция контейнеров, ремонт (замена), покраска контейнеров, уборка контейнерной площадки (в том числе подметание отходов расположенных вне контейнеров, удаления несанкционированной рекламы с контейнеров и ограждения), монтаж (ремонт) ограждения и основания контейнерной площадки.

***Бункер*** – мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов и строительных отходов (может быть приобретен собственником по согласованию с Региональным оператором).

***Место первичного сбора отходов*** – контейнерная площадка и/или место расположения контейнеров, место установки бункера, место остановки мусоровоза при позвонковом способе вывоза отходов – специальная территория, предназначенная для размещения контейнеров (бункеров), место остановки мусоровоза.

***Возгорание отходов в контейнерах*** – задымление контейнера, вызванное процессом тления находящихся в контейнере отходов, угрожающее появлением открытых участков пламени и возгоранием отходов в кузове мусоровоза (в том числе после перегрузки содержимого контейнера в кузов) при транспортировании отходов на объект размещения.

***Мусоровоз***– транспортное средство, предназначенное для перевозки ТКО, КГО, строительных отходов и иных отходов 4-5 классов опасности, не относящихся к ТКО, оборудованное механизмами и приспособлениями для погрузки, выгрузки и транспортирования отходов, прошедший процедуру сертификации механических транспортных средств и прицепов на соответствие установленным в Российской Федерации требованиям и имеющий одобрение типа транспортного средства, оснащенный абонентским комплектом спутниковой навигационной системой, а также иное транспортное средство, используемое для перевозки КГО.

***Остановка мусоровоза*** – место остановки мусоровоза, в котором в установленное маршрутным графиком время и иное время осуществляется сбор отходов. Маршрутный график – утвержденный маршрут следования мусоровоза в целях сбора и вывоза отходов, временно складированных в местах первичного сбора отходов.

***Объект размещения отходов*** – установленные в соответствии с требованиями законодательства полигоны (объекты) размещения (захоронения) отходов IV-V классов опасности, расположенные на территории районов Новгородской области в зоне деятельности регионального оператора.

***Зона деятельности регионального оператора*** – зона деятельности Регионального оператора по обращению с ТКО в границах муниципальных образований Новгородской области: Боровичского, Мошенского, Окуловского, Пестовского и Хвойнинского районов.

***Расчетный период*** – календарный месяц, в котором оказаны услуги, подлежащие оплате Потребителем.

***Потребитель*** – физическое лицо – собственник ТКО и КГО (собственник / наниматель индивидуального жилого дома, дачного дома части дома, квартиры в доме, где не выбран способ управления домом), заключившее или обязанное заключить с Региональным оператором в интересах проживающих в жилом помещении лиц договор на оказание услуг по обращению с ТКО.

***Уполномоченное лицо*** – лицо, действующее от имени и/или в интересах Потребителей, наделенное соответствующими полномочиями на основании доверенности, приказа и иных документов, подтверждающих указанные полномочия.

***Контролер по частному сектору*** – сотрудник Регионального оператора, полномочный в рамках настоящего договора на оказание услуг по обращению с ТКО запрашивать паспортные данные Потребителя, домовую книгу и свидетельство о праве собственности (выписку из ЕГРП) на домовладение, производить проверку документации о численности зарегистрированных граждан в домовладении Потребителя, составлять акт об установлении факта проживания либо непроживания лиц, заявленных в Приложении к настоящему договору в домовладении Потребителя, составлять акт о переходе прав собственности к иному лицу, а также распространять информационные материалы, связанные с деятельностью Регионального оператора

2. Предмет договора

2.1. В рамках настоящего договора на оказание услуг по обращению с ТКО Региональный оператор обязуется принимать ТКО, КГО в месте первичного сбора отходов, определенные в настоящем договоре, и обеспечивать их сбор, транспортирование, обработку, обезвреживание, размещение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора по обращению с ТКО.

2.2. Объем ТКО, КГО, места первичного сбора ТКО и КГО, периодичность вывоза указаны в Приложении, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.3. Способ складирования ТКО:

1) - в контейнер(ы), расположенный(ые) на контейнерных площадках, расположенных по адресу, указанному в Приложении к договору.

2) - в бункере(ах), при их наличии, расположенном(ых) по адресу, указанному в Приложении к договору.

3) При отсутствии установленных мест сбора ТКО могут выноситься в прочных полиэтиленовых пакетах непосредственно в момент прибытия мусоровоза согласно маршрутному графику движения без складирования.

2.4. Складирование КГО осуществляется Потребителем:

1) – в бункер(ы), при наличии, расположенный(ые) по адресу, указанному в Приложении к договору.

2) – на контейнерных площадках в отсеках для складирования КГО, расположенных по адресу, указанному в Приложении к договору.

3) При отсутствии установленных мест сбора ТКО могут выноситься непосредственно в момент прибытия мусоровоза согласно маршрутному графику движения без складирования.

2.5. Услуги, предусмотренные пунктом 2.1. настоящего договора, оказываются в соответствии с утвержденным маршрутным графиком вывоза отходов, или как исключение в согласованном сторонами порядке при позвонковом способе уборки.

2.6. В отношении иных отходы 4-5 классов опасности, вывоз которых не предусматривается установленным единым тарифом на обращение в сфере обращения с ТКО, Региональный оператор и Потребитель вправе согласовать по заявкам Потребителя по цене на услугу по обращению с отходами 4-5 классов опасности, что не входит в тариф услуги по обращению с ТКО.

2.7. Дата начала оказания услуг по обращению с ТКО: «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года.

3. Стоимость услуг, срок и порядок оплаты услуг по договору.

3.1. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается 1 (один) календарный месяц.

3.2. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется:

3.2.1. по цене услуг по обращению с ТКО, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора, которая составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб./м3 ,без НДС.

3.2.2. по цене услуг по обращению с иными отходами 4-5 классов опасности, указываемой в Приложении к договору.

3.3. Оплата услуг по обращению с отходами по настоящему договору осуществляется Потребителем путем перечисления на расчетный счет (внесения в кассу) Регионального оператора ежемесячной платы в соответствии с Жилищным кодексом РФ - не позднее 10 числа месяца, следующего за месяцем оказания услуги.

Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет / в кассу Регионального оператора.

3.4. Потребители вносят оплату за услуги по обращению с ТКО, КГО в соответствии с пунктом 3.3. настоящего договора на основании платежного документа, исходящего от Регионального оператора (иного уполномоченного им лица).

3.5. Расчет ежемесячной платы за услуги по обращению с ТКО определяется исходя из объема ТКО за соответствующий отчетный месяц и единого тарифа на услугу Регионального оператора по обращению с ТКО, утвержденного уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ и рассчитывается по формуле:

Ʃ = Vмес.\*T, где Ʃ – сумма ежемесячной платы за услуги по обращению с ТКО, Vмес. – объем ТКО за отчетный месяц, Т - единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с ТКО за отчетный месяц. Vмес. = Vгод ÷ количество календарных дней в году \* количество календарных дней в отчетном месяце. Объем ТКО зависит от количества лиц, постоянно и временно проживающих в жилом помещении

3.6. Потребитель при заключении договора обязан сообщить Региональному оператору о количестве лиц, проживающих в жилом помещении, а в последующем – в письменной форме незамедлительно сообщать о каждом изменении количества проживающих лиц в порядке, установленном договором.

3.7. Расчет платы за услуги по обращению с иными отходами 4-5 классов опасности, не относящимися к ТКО, определяется исходя из объема отходов за соответствующий отчетный месяц и расчетной цены на данные услуги, утвержденной приказом ООО «Спецтранс».

3.8. Ввиду наличия возможности у Потребителя беспрепятственно пользоваться контейнерными площадками и/или контейнерами, услугами позвонкового мусоровоза, и как следствие, доступности оказываемых Региональным оператором услуг по обращению с ТКО в случае отсутствия со стороны Потребителя в соответствующем отчетном периоде мотивированных и документально подтвержденных возражений относительно объема и качества оказанных Региональным оператором услуг по обращению с ТКО по настоящему договору, услуги считаются оказанными и подлежат оплате Потребителем в полном объеме.

3.9. При наличии у Потребителя задолженности за оказанные услуги по обращению с ТКО, КГО по настоящему договору Региональный оператор вправе в одностороннем порядке изменить очередность распределения денежных средств, поступающих от Потребителя независимо от назначения платежа, указанного в платежном документе.

3.10. По инициативе Потребителя перерасчет стоимости услуг по обращению с ТКО, КГО по настоящему договору возможен в пределах года, с даты получения Региональным оператором от Потребителя письменного обращения с обязательным приложением подтверждающих документов об изменении количества проживающих лиц:

3.11. Потребитель вправе получить у Регионального оператора сведения о состоянии расчетов по договору.

4. Бремя содержания контейнерных площадок и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО.

4.1. Региональный оператор отвечает за обращение с ТКО, КГО с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах первичного сбора таких отходов.

4.2. Бремя содержания контейнерных площадок несет собственник земельного участка, на котором расположены такие площадки.

4.3. Бремя содержания придомовой территории, если ТКО собирается от домовладения, несет Потребитель.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Региональный оператор обязан:

5.1.1. Принимать ТКО, КГО в объеме и в месте первичного сбора отходов, организованном в соответствии с пунктом 5.3.12. настоящего договора, которые указаны в Приложении к договору.

5.1.2. Обеспечивать сбор, транспортирование, обработку, обезвреживание, размещение принятых ТКО, КГО в соответствии с законодательством РФ, с использованием мусоровозов и оборудования, отвечающих требованиям, предъявляемым к данному виду услуг.

5.1.3. Оказывать услуги по обращению с ТКО, КГО в соответствии с утвержденным маршрутным графиком.

5.1.4. Обеспечить оказание услуг лицами, имеющими профессиональную подготовку, подтвержденную свидетельствами (сертификатами) на право работы с отходами I-IV классов опасности.

5.1.5. Предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с ТКО в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

5.1.6. Отвечать на жалобы и обращения Потребителя по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством РФ для рассмотрения обращений граждан.

5.1.7. По требованию Потребителя выделять своих представителей для решения вопросов, возникающих в ходе исполнения настоящего договора, рассмотрения жалоб и заявлений, поступающих от Потребителя, осуществления плановых и внеплановых проверок и контроля качества оказанных услуг.

5.1.8. Надлежащим образом оформлять Акты оказанных услуг (выполненных работ).

5.1.9. Информировать Потребителя об изменениях в оказании услуг, о порядке изменения условий договора, изменения цены на услуги, в том числе путем публикации в средствах массовой информации и размещении информации на официальном сайте Регионального оператора. Стороны признают размещение информации посредством публикации в СМИ и в сети Интернет на официальном сайте Регионального оператора надлежащим уведомлением.

5.1.10. В случае, предусмотренном пунктом 7.1. настоящего договора, устранить допущенные нарушения в срок, не превышающий 1 (одни) сутки с даты и времени поступления уведомления о нарушении условий договора.

5.2. Региональный оператор вправе:

5.2.1. Осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых ТКО. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

5.2.2. В целях исполнения обязательств по настоящему договору вправе привлекать третьих лиц, при этом ответственность перед Потребителем за действия третьих лиц несет Региональный оператор.

5.2.3. В рамках настоящего договора на оказание услуг по обращению с ТКО запрашивать паспортные данные Потребителя, домовую книгу и свидетельство о праве собственности (выписку из ЕГРП) на домовладение, производить проверку документации о численности зарегистрированных граждан в домовладении Потребителя, составлять акты об установлении факта проживания либо непроживания лиц, заявленных в Приложении к настоящему договору в домовладении Потребителя и акты о переходе прав собственности к иному лицу

5.2.4. Не принимать от Потребителя отходы, не указанные в Приложении к договору.

5.2.5. Приостанавливать оказание услуг в случае нарушения Потребителем сроков и порядка оплаты, предусмотренных пунктом 3.3. настоящего договора в случаях, когда это допускается законодательством.

5.3. Потребитель обязан:

5.3.1. Предъявлять Региональному оператору ТКО, КГО, указанные в Приложении к договору и разрешенные к приему на объекте размещения отходов.

5.3.2. Осуществлять и обеспечивать складирование ТКО, КГО в местах первичного сбора отходов, определенных настоящим договором, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами.

5.3.3. Обеспечивать учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы ТКО, утвержденными постановлением Правительства РФ от 03.06.2016 № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы ТКО».

5.3.4. Производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, предусмотренные пунктом 3.3 настоящего договора и графиком начислений, указанным в Приложении к договору.

5.3.5. При необходимости назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора. В этом случае полномочия ответственного лица удостоверяются доверенностью, оформленной в соответствии с гражданским законодательством.

5.3.6. Не допускать повреждения контейнеров, сжигания ТКО, КГО и иных отходов 4-5 классов опасности в контейнерах (бункерах) и на контейнерных площадках, складирования в контейнеры запрещенных отходов и предметов (ртутные лампы, покрышки отработанные, батарейки и т.п.).

5.3.7. В случае обнаружения возгорания ТКО, КГО и иных отходов 4-5 классов опасности в контейнерах (бункерах) и (или) на контейнерной площадке известить о данном факте органы пожарной службы, принять возможные меры по тушению и известить Регионального оператора по стационарному телефону: 8(81664)46546 или по сотовому телефону: 8-800-7076057.

5.3.8. Не допускать перемещения контейнера (ов) и/или бункера (ов) с площадки без согласования с Региональным оператором.

5.3.9. Обеспечивать Региональному оператору беспрепятственный доступ к месту первичного сбора отходов.

5.3.10. Незамедлительно сообщать Региональному оператору обо всех произошедших изменениях количества проживающих (зарегистрированных граждан, включая временную регистрацию и регистрацию несовершеннолетних детей по месту регистрации одного из родителей). Перерасчет за оказанные услуги по обращению с ТКО производится Региональным оператором только на основании документов, подтверждающих факт увеличения или уменьшения количества проживающих (в том числе зарегистрированных) лиц на основании цен, тарифов и норм, действующих в каждый период, но не более чем за 1 календарный год.

5.3.11. В целях осуществления Региональным оператором контроля над количеством проживающих (зарегистрированных) лиц в домовладении Потребителя при заключении (перезаключении) договора по обращению с ТКО, при обращении за перерасчетом или выдачей справки для Управления социальной защиты населения, а также в иных случаях в обязательном порядке предоставлять домовую книгу

5.3.12. Обеспечить организацию места первичного сбора отходов с учетом санитарных и технических норм, согласовать его с Региональным оператором, а также предоставить в адрес Регионального оператора документ, подтверждающий согласование места первичного сбора отходов с собственником земельного участка на котором располагается вышеуказанное место.

5.3.13. Обеспечить складирование ТКО, в технически исправный(ые) контейнер(ры).

5.4. Потребитель имеет право:

5.4.1. Получать от Регионального оператора информацию об изменении в оказании услуг, изменении установленных цен и тарифов на услуги, оказываемые в рамках настоящего договора, в том числе на условиях, предусмотренных пунктом 5.1.9. настоящего договора.

5.4.2. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

5.4.3. Осуществлять контроль за соблюдением Региональным оператором условий настоящего договора, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.

5.4.4. Направлять Региональному оператору для рассмотрения заявления, связанные с оказанием услуг, в том числе по электронной почте, указанной в пункте 13.6. настоящего договора, а также посредством использования сайта Регионального оператора: [www.spectrans53.ru](http://www.spectrans53.ru).

6. Порядок осуществления учета объема и (или) массы ТКО

6.1. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы ТКО, утвержденными постановлением Правительства РФ от 03.06.2016 № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы ТКО» расчетным путем исходя из утвержденных норм накопления ТКО или количества и объема контейнеров для складирования отходов.

7. Порядок фиксации нарушений по настоящему договору

7.1. О нарушении условий договора Потребитель (уполномоченное лицо) ставит в известность Регионального оператора по стационарному телефону: 8(81664)45645 или сотовому телефону: 8-800-7076057, с указанием номера договора, адреса объекта, своих ФИО и контактного номера телефона. В противном случае Региональный оператор освобождается от ответственности, при этом риск наступления неблагоприятных последствий несет Потребитель.

7.2. В случае неустранения допущенных нарушений в срок, предусмотренный пунктом 5.1.10. настоящего договора, Потребитель (уполномоченное лицо) с участием представителя Регионального оператора составляет акт о нарушении Региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю Регионального оператора.

7.3. При неявке представителя Регионального оператора Потребитель (уполномоченное лицо) составляет указанный в пункте 7.2. настоящего договора акт в присутствии не менее чем 2 (двух) незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 (трех) рабочих дней направляет акт Региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного Потребителем (уполномоченным лицом).

7.4. Региональный оператор в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю (уполномоченному лицу). В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю (уполномоченному лицу) в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта.

7.5. В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем (уполномоченным лицом), Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

7.6. В случае, если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Региональным оператором.

7.7. В случае получения возражений Регионального оператора Потребитель (уполномоченное лицо) обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

7.8. Акт, указанный в пункте 7.2. настоящего договора, должен содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес, ФИО, контактный номер телефона, номер договора);

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки, позволяющие достоверно установить дату и время допущения нарушения, а также адрес объекта, на котором допущено нарушение условий настоящего договора.

7.9. В случае неустранения допущенных нарушений в оказании услуг по настоящему договору в предложенный Потребителем срок, указанный в акте и/или ненаправления Региональным оператором возражений в адрес Потребителя, Потребитель направляет копию акта о нарушении Региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

8. Ответственность Сторон

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате настоящего договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

8.3. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования ТКО, КГО вне мест первичного сбора отходов, определенных настоящим договором, Потребитель несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.4. При неисполнении Потребителем условий, предусмотренных п. 3.3. и п. 5.3. настоящего договора, Региональный оператор оставляет за собой право приостановить исполнение своих обязанностей по настоящему договору до устранения нарушений со стороны Потребителя.

8.5. В случае переполнения контейнеров Региональный оператор не несет ответственности за невывоз отходов, образующихся сверх заявленного по договору объема, при этом Региональный оператор уведомляет о данном факте Потребителя и оставляет за собой право приостановить оказание услуг по настоящему договору до внесения изменений в договор в части заявленного по договору объема (с внесением изменений в Приложение к договору.

8.6. Региональный оператор освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору при наличии обстоятельств, делающих исполнение невозможным. К таким обстоятельствам относятся, в частности: отсутствие беспрепятственного доступа мусоровоза к месту первичного сбора отходов (в том числе из-за парковки автомобилей, неочищенных от снега подъездных путей и т.п.), перемещение Потребителем контейнеров с места первичного сбора отходов, возгорание отходов в контейнерах и др. При этом Региональным оператором (представителем Регионального оператора) может быть составлен акт о невозможности исполнения обязательств.

8.7. При смене собственника жилого помещения Потребитель незамедлительно сообщает об этом Региональному оператору сопроводительным письмом с приложением копий подтверждающих документов.

8.8. В случае технической неисправности контейнера(ов), а также несоответствия контейнера(ов) техническим характеристикам, Региональный оператор не несет ответственности за невывоз отходов, находящихся в таком(их) контейнере (ах).

8.9. Потребитель несет ответственность за достоверность предоставленных сведений.

9. Конфиденциальность

9.1. Потребитель гарантирует, что предоставленные им персональные данные лиц получены им законным путем и предоставлены Региональному оператору с согласия таких лиц для целей заключения и исполнения настоящего договора.

9.2. Региональный оператор обязан обеспечивать сохранность персональных данных, предоставленных Потребителем для заключения договора, а также ставших известными в связи с заключением и/или исполнением настоящего договора.

9.3. Потребитель предоставляет Региональному оператору право на передачу сведений о заключенном договоре третьим лицам.

10. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

10.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств, а также подтверждаться официально заверенными справками и документами уполномоченных органов. Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

11. Срок действия настоящего договора

11.1. Настоящий договор считается заключенным и вступает в силу с даты его подписания Сторонами, указываемой Региональным оператором в правом верхнем углу на первой странице договора.

11.2. Настоящий договор распространяется на отношения, фактически существующие между Сторонами с даты фактического начала оказания региональным оператором услуг по обращению с ТКО и действует по дату, не позднее даты окончания срока, на который Региональному оператору присвоен данный статус (11.03.2028)

11.3. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия:

- по соглашению Сторон;

- в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством РФ.

12. Разрешение споров

12.1. Все споры и разногласия, возникающие у Сторон при исполнении настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

12.2. Стороны устанавливают, что все возможные претензии по Договору должны быть рассмотрены в течение рабочих дней с момента получения претензии.

12.3. Споры, возникающие при исполнении Договора и неурегулированные Сторонами в досудебном порядке, подлежат рассмотрению в суде. Стороны согласовали, Региональный оператор вправе предъявить иск в суд по месту своего нахождения.

13. Прочие условия

13.1. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13.2. Право собственности на ТКО, предъявленные в рамках настоящего договора, переходит к Региональному оператору с момента погрузки ТКО в мусоровоз.

13.3. Стороны договорились о том, что документы могут быть направлены сторонами друг другу электронной почтой Региональной почтой.

13.4. Стороны договорились, что после опубликования в порядке, предусмотренном пунктом 5.1.9. настоящего договора, новой цены на услуги, оказываемые в рамках настоящего договора, цена является согласованной обеими Сторонами, а услуги подлежат оплате по новой цене.

13.5. Иные изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами.

13.6. В случае изменения своих данных (Ф.И.О., место регистрации, сведения о паспорте потребителя; наименования, местонахождения, банковских реквизитов Регионального оператора) Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение.

13.7. При исполнении настоящего договора Стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

13.8. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах с Приложением, имеющих одинаковую юридическую силу: 1 – Региональному оператору, 1 – Потребителю.

13.9. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13.10. С момента подписания настоящего Договора все предыдущие переговоры и устные договоренности между Сторонами, если таковые имеются, теряют силу.

13.11. **Согласие Потребителя на обработку персональных данных.** Во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152–ФЗ «О персональных данных»:

**Я**, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, даю согласие Открытому акционерному обществу «Мусороуборочная компания» (далее – Региональный оператор) на обработку (включая получение от меня и/или от любых третьих лиц) моих персональных данных (в частности, мои фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата рождения, адрес, сведения об основном документе, удостоверяющем личность, и иные сведения, известные в конкретный момент времени Региональному оператору) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую своей волей и в своем интересе. Настоящее согласие дается мною в целях заключения с Региональным оператором настоящего договора, его дальнейшего изменения и исполнения. Настоящее согласие предоставляется на осуществление действий в отношении моих персональных данных, включая без ограничения: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, а также осуществление иных действий с моими персональными данными с учетом действующего законодательства с использованием как автоматизированной информационной системы, так и (или) бумажных носителей. Обработка персональных данных осуществляется Региональным оператором с применением следующих основных способов (но, не ограничиваясь ими): хранение, запись на электронные и (или) бумажные носители и их хранение, составление перечней. Настоящее согласие дается на весь срок действия договоров, заключенных между мной и Региональным оператором, а также на весь срок хранения соответствующей информации и документов в соответствии с законодательством Российской Федерации, только после истечения указанных сроков настоящее согласие может быть отозвано путем направления мною соответствующего письменного уведомления Региональному оператору не менее чем за 3 (три) месяца до момента отзыва согласия. Признаю и подтверждаю, что в случае необходимости предоставления персональных данных в органы социальной защиты и поддержки населения, органы почтовой связи, контролерам, банкам, осуществляющим прием платежей, органам и должностным лицам, которым в соответствии с законодательством Региональный оператор обязан предоставить документы и (или) сведения, содержащие мои персональные данные, для достижения указанных выше целей, а также во исполнение требований Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», приказа Минсвязи РФ № 74 и Минстроя РФ № 114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», Региональный оператор вправе в необходимом объеме раскрывать мои персональные данные в системе «ГИС ЖКХ», а также указанным третьим лицам, их агентам и представителям, предоставлять им соответствующие документы. Также подтверждаю, что настоящее согласие считается данным мною указанным выше третьим лицам, с учетом соответствующих изменений, и такие третьи лица имеют право на обработку моих персональных данных на основании настоящего согласия. Я согласен с тем, что уведомление об уничтожении персональных данных будет вручаться мне (моему представителю) по месту нахождения Регионального оператора.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО полностью подпись

14. Адреса и реквизиты Сторон:

Региональный оператор Потребитель

|  |  |
| --- | --- |
| Общество с ограниченной ответственностью «Спецтранс», 174400, Новгородская область, г.Боровичи, ул. Железнодорожников, д.24, тел./факс 8(81664)46-546,  e-mail: spectransbor@rambler.ru  ИНН 5320019521 КПП 532001001 ОГРН 1065331014352 р/счет40702810043050109186 Новгородское отделение №8629 ПАО СБЕРБАНК г. Великий Новгород БИК 044959698 корсчет 30101810100000000698 | Ф.И.О.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  адрес  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Телефон:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Эл.почта:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.А. Комельков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м.п.

Приложение   
к договору №\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_

на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

1. Таблица 1. Объем и место сбора и накопления твердых коммунальных отходов

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование и адрес объекта обслуживания  Потребителя | Объем принимаемых ТКО, м3/мес. | Место сбора и накопления ТКО | Место сбора и накопления КГО, | объем контейнера для ТКО: | Периодичность вывоза твердых коммунальных отходов |
| 1. |  |  |  | |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |  |

2. Таблица 2. Список лиц, зарегистрированных и проживающих по адресу объекта обслуживания

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Дата регистрации,  Начала временного проживания | Фамилия, имя, отчество | Дата рождения | Примечание  (дата прекращения проживания) |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

3. Таблица 3. Расчет размере ежемесячной платы по договору

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Период | Цена по  тарифу на услугу Регионального оператора,  руб. за 1 м3 | Размер ежемесячной платы за 1 человека | Размер ежемесячной по договору  (кол-во человек \* размер платы за человека), в руб. |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

4. Порядок оплаты: пункт 3.3 Договора

5. Адрес контейнерной площадки, места установки контейнера:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Региональный оператор Потребитель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.А. Комельков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м.п.